magda

Stiftung Alterswohn- und Pflegeheim
3652 Hilterfingen

JAHRESBERICHT 2018

Stiftung Alterswohn- und Pflegeheim Magda, Hilterfingen
Telefon 033 243 16 72
heimleitung@altersheim-magda.ch

magda Alterswohn- und Pflegeheim
3652 Hilterfingen

Behörden:

Stiftungsrat:

Präsident: Haldimann Fritz, Hünibach

Vizepräsident: Lergier Raymond, Hünibach

Übrige Mitglieder:

Krebs Monika, Goldiwil

Brönnimann Christian, Oberhofen

Rusch Markus, Uetendorf

Beisitz:

Bühler Sonja, Heimleiterin, Hünibach

Beiräte:

Finanzen
Fankhauser Rolf, Fankhauser Treuhand AG, Hünibach

Kommunikation und IT
Harte Matthias, keymedias gmbh Thun, bis Oktober 2018
Reto Iseli, Infactory

Revisionsstelle:

Navica Revisions AG, Thun

Heimarzt:

Praxis Dr. Stucker, Oberhofen

Dr. med. Stucker Heinz / Dr. med. Machacek Paul

Pfarrerin:

Christine Eichenberger, Hilterfingen

Heimleitung:

Bühler Sonja, Staatsstrasse 7 3652 Hilterfingen
heimleitung@altersheim-magda.ch
www.altersheim-magda.ch

www.facebook.com/magda1928

magda Alterswohn- und Pflegeheim
3652 Hilterfingen

Vorwort des Stiftungsratspräsidenten

Ein intensives Jahr liegt hinter uns und einmal mehr dürfen wir feststellen, dass der Betrieb problemlos läuft und unsere Bewohnerinnen und Bewohner von der guten Betreuung und den schönen, modernen Räumlichkeiten profitieren können.

Ein ganz besonderer Höhepunkt war das wunderbare 90 Jahr Jubiläum im September. Mit sehr viel Liebe und Engagement hat unser Personal alles für eine authentisches Fest vorbereitet. Schöne Bilder vom gut besuchten Anlass finden sich weiter hinten. Ein grosses Merci an alle, die sich so stark eingesetzt haben.

Mit unendlich grosser Trauer mussten wir im Oktober Abschied nehmen von Matthias Harte. Seine Unterstützung für uns in der Kommunikation und IT war gross und sehr hilfreich. So hat er unter anderem massgeblich den letztjährigen Jahresbericht gestaltet und viele schöne Fotos beigesteuert.

Nach wie vor ist die Nachfrage nach Zimmern in der Magda gross. Wir verzeichnen immer eine volle Auslastung. Die anerkannt gute Pflege und Betreuung, die ideale Lage des Heims so wie die schönen Zimmer und das abwechslungsreiche Programm finden grossen Anklang.

Im Berichtsjahr konnten wir erstmals nun auch Wohnungen im kürzlich sanierten Seehof anbieten. Es ist ein idealer Zwischenschritt für Personen, die etwas näher zum Heim kommen möchten und auch von einzelnen Dienstleistungen, wie Mittagessen in der Magda, Putzdienst oder Hilfe in Notfällen profitieren möchten. Die Magda bietet im Moment 3 Wohnungen im Seehof an, die alle belegt sind.

Als einer der letzten baulichen Punkte konnte noch ein kleiner Anbau für die Entsorgung erstellet werden. Damit ist die Magda nun umfassend erneuert und saniert.

Mit externer Hilfe wird ein umfassendes Managementsystem aufgebaut und betrieben, das uns erlaubt, alle Prozesse im Heim sauber zu dokumentieren und jederzeit alle Anforderungen der Behörden zu erfüllen. Wir sind überzeugt, dass mit einer weitsichtigen Vision, guter Organisation, klaren Abläufen und starkem Mitarbeitereinbezug auch die Bewohnerinnen und Bewohner profitieren werden. Wir wollen uns ständig verbessern und so zum Wohle aller in unserem Heim beitragen.

Auch im Mitarbeiterteam gab es einige Änderungen aber auch sehr viel Konstanz. Wir sind sehr dankbar dafür, dass wir immer wieder gute und geeignete Leute finden aber auch auf sehr langjährige, treue Angestellte zählen dürfen.

Mit grossem Engagement und viel Verständnis setzen sie sich täglich für unsere Bewohnerinnen und Bewohner ein.

Den Angestellten, allen voran der Heimleiterin Sonja Bühler, dem Stiftungsrat, aber auch allen übrigen Personen und Partnern danke ich herzlich für ihr Engagement zu Gunsten unseres schönen Alterswohn- und Pflegeheims Magda.

Ich freue mich, dürfen wir eine weiters Jahr mit ihnen allen gemeinsam unterwegs sein.

Fritz Haldimann **Stiftungsratspräsident**

magda Alterswohn- und Pflegeheim
3652 Hilterfingen

Jahresbericht der Heimleitung 2018

Das Jahr 2018 stand bereits zu Beginn ganz im Zeichen unsere 90-Jahr Feier.
An etlichen Sitzungen wurden Ideen gesponnen, geplant und verworfen. Das Ziel, alle Bereiche machen mit und für alle ist etwas dabei, wurde optimal umgesetzt und erreicht.

Wir durften ein zwei tägiges Fest geniessen. Selbst das Wetter machte ab Freitagmittag mit.
Wir danken den zahlreichen Spender: der Einwohnergemeinde Hilterfingen, der AEK BANK 1826 Thun, Bühlmann Innendekoration Hünibach, Elektrohus Künzi Hünibach, Bäckerei Ryser Hilterfingen, BlaserCafé Bern, Brügger Architekten Thun, Vogt Elektro Hilterfingen und dem Frauenverein Oberhofen –Hilterfingen- Hünibach, welche das Fest in diesem Rahmen überhaupt ermöglichten. Ein herzliches Dankeschön auch unseren zahlreichen Akteuren wie den Hünegg-Musikanten, Roberto Brigante, Jazz Selection, Magda Chörli, Nostalgie Karussell, Judith Pfäffli und Vreni Rothenanger für die Rosenküchlein, dem Nostalgie-Märit Thun und der Theatergruppe Hilterfingen unter der Leitung von Daniel Gerber.
Bedanken möchte ich mich auch bei unseren Festrednern Marc Fritschi, Regierungsstatthalter Thun, Gerhard Beindorff, Gemeindepräsident Hilterfingen und unserem Stiftungsratspräsident Fritz Haldimann

62 MitarbeiterInnen teilten sich Ende 2018 rund 35.55 Stellen inkl. 7.20% Ausbildung.
Die Stellenprozente sind somit gleich geblieben. Auch haben sich die Krankheitstage gegenüber dem Vorjahr nochmals reduziert auf 371 Tage. Dies sind im Schnitt pro Monat immer noch 31 Tage.
Im Juli durften unsere frisch gebackenen FaGe's Fachfrauen/Männer Gesundheit ihre Ausweise entgegennehmen. Wir gratulieren herzlich: Amira Dalhoumi, Michelle Aebersold, Melanie Martin und David Kellenberger und wünschen ihnen auf ihrem beruflichen Werdegang weiterhin alles Gute.

Im August nahmen Tina Diethelm und Maria Tobler ihre Ausbildung zur Fachfrau Gesundheit in Angriff

Nebst der Magda gab es auch unter den Mitarbeitern Grund zum Feiern:

Das 10-jährige Dienstjubiläum von Deolinda Moreira, Pflegehelferin SRK

Im April wurde Vreni Fretz nach 23 Dienstjahren pensioniert. Als Pflegehelferin hat sie 1995 angefangen, 2012 hat sie das Diplom als Fachfrau Alltagsgestaltung und Aktivierung erlangt. Ab 2009 hat Vreni quasi in Eigenregie die Aktivierung in unserem Heim aufgebaut. Für diese grossartige Arbeit gebührt ihr unser Dank!
Mit Rita Wahl konnten wir ab Juli die Aktivierung wieder mit einer kompetenten Fachfrau besetzen.
Christian Lehnherr konnte ein weiteres Modul auf dem Weg zum Küchenchef erfolgreich abschliessen.
Am 20.September brachte Nadine Mischler, Berufsbildungsverantwortliche, einen gesunden Jungen zur Welt. Ab April wurde Nadine mit Justina Urfer zusätzlich unterstützt. Ab Dezember wurde die Ausbildung mit 100% Berufsbildungsverantwortlichen abgedeckt.

Der unerwartete Tod von Matthias Harte am 17.Oktober hat uns alle tief erschüttert und mich persönlich aus der Bahn geworfen. Vieles in der Magda erinnert mich noch täglich an ihn.
Als Merketing-Leiter hat er so manche Arbeitsunterlage kreiert.
Mit Reto Iseli (Infactory), einem langjähriger Weggefährten von Matthias Harte habe ich tatkräftige Unterstützung bezüglich der Homepage erhalten. Die IT liegt nun bei Tom Vogt und die Betriebsinterne Telefonie bei Brunner - Imboden.

Die Einführung und Bearbeitung des elektronischen „Kartex“, beschäftigt uns schon längere Zeit und wird uns auch im neuen Jahr begleiten.

Durch „InOri“, unserem neuen Qualitätssystem haben wir schon sehr viele Arbeitsunterlagen erarbeitet. Auch in diesem Bereich werden wir im neuen Jahr noch beschäftigt sein.

Am 1.August zog unser erster Mieter im frisch renovierten „Seehof“ in Hilterfingen ein. Im „Seehof“ bieten wir ab 2018 in drei 2,5 Zimmerwohnungen ein Wohnen mit Dienstleistungen an. Die Mieter sind absolut eigenständig, können jedoch gewisse Dienste der Magda wie Reinigung, Wäsche Besorgung und Mahlzeiten in der Magda beziehen. Auch in der Nacht sind wir mit einem Notruf mit den Mietern verbunden. Pflegeleistungen über Tag müssen jedoch von der Spitex bezogen werden

magda Alterswohn- und Pflegeheim
3652 Hilterfingen

Von möglichen 14‘965 Pflegetagen, wurden deren 14‘912 geleistet. Dies entspricht einer Auslastung von 99.64%
Am 5.Juni verstarb unsere älteste Heimbewohnerin und die älteste Bürgerin von Amsoldingen im Alter von 108 Jahren. Ihr Schalk und ihr Lachen wird uns noch lange in Erinnerung bleiben.
Von weiteren 13 Heimbewohner mussten wir für immer Abschied nehmen. Wir gedenken in Ehren:

11.01. Herr Muri Hans	24.01. Herr Rohrbach Hans
26.01. Herr Moser Hans Jörg	23.03. Herr Grossglauser Walter
14.04. Frau Wyler Carmen	25.04. Frau Hofstetter Rosa
09.04. Frau Aeschbacher Verena	*05.06. Frau Indermühle Hermine*
15.06. Herr Pollice Roberto	07.07. Frau Holenweger Liseli
21.07. Frau Knoery Suzanne	30.10. Frau Schwendimann Rosmarie
05.12. Frau Weyermann Mina	19.12. Frau Aerni Elisbeth

Das Durchschnittsalter unserer 34 Frauen betrug 88.29 Jahre, das der 7 Männer 82.89 Jahre.

Kontrollen gab es in diesem Jahr vom Mittelschul- und Berufsbildungsamt „Gefährliche Arbeiten“, dem BECO Arbeitssicherheit und der Krankenkasse Helsana

Mein Dank gehört allen, welche sich in irgendeiner Form an und in unserem Heimalltag beteiligt haben, insbesondere:

- Den Heimbewohnern und deren Angehörigen für ihr Vertrauen und ihrer Wertschätzung gegenüber uns und unserer Arbeit.
- Den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern für ihren täglichen Einsatz zum Wohle unserer Bewohner.
- Der Ärzteschaft des rechten Thunerseeufers, insbesondere unseren Heimärzten Dr. med. Heinz Stucker und Dr. med. Paul Machacek
- Frau Pfarrer Christine Eichenberger und ihren Organisten
- Dem Stiftungsrat für die tolle und konstruktive Zusammenarbeit.
- Der Gemeinde Hilterfingen für ihr Engagement und ihre Hilfsbereitschaft.
- Allen Besucherinnen und Besuchern,, Musikgesellschaften, Vereinen, welche uns mit ihren kleinen und grossen Gesten Freude in den Heimalltag bringen

Sonja Bühler Heimleiterin

magda Alterswohn- und Pflegeheim
3652 Hilterfingen

Impressionen aus der Aktivierung

Ostern

Wullechlungeli

„Brätle im Riedli“

Warten aufs Essen

am Güetzele

Weihnachtsmärit

Rita Wahl **Fachfrau Aktivierung**

magda Alterswohn- und Pflegeheim
3652 Hilterfingen

Jahresbericht Hotellerie 2018

Schon wieder ist ein abwechslungsreiches Jahr vorbei.

Anfangs Jahr war geprägt mit den Vorbereitungen für das 90Jahr Jubiläum im September. Es war spannend die 30 Kostüme aus zu suchen welche sich für Dienstboten eigneten. Bei „Fantastico“ Kostümverleih wurde ich fündig.

Für den Hausdienst wurde ein neues Arbeitsablaufkonzept erarbeitet welches ihnen nun ermöglicht alle Zimmer und Studios täglich auf ihre Sauberkeit zu kontrollieren.
Auch wurden alle Mitarbeiterinnen in Arbeitssicherheit betriebsintern geschult und gefördert. Hier waren die Besuche des BECO’s sehr Hilfreich.
In Mitarbeit von „InOri“ wurden Checklisten erarbeitet und eingeführt. Dies wird mich sicher auch im neuen Jahr beschäftigen.

Nachdem die Wohnungen im „Seehof“ vermietet werden konnten, geht nun eine Raumpflegerin einmal in der Woche zu unseren neuen Mietern im „Seehof“ auf Reinigungstour. Bei dieser Gelegenheit können sie auch gleich allfällige Reparaturen aufnehmen und an unseren Technischen Dienst weiterleiten.

Einer meiner Lieblingsarbeiten besteht aus der Deko für das Heim. Die vier Jahrzeiten und besondere Anlässen werden liebevoll in Szene gesetzt. Die Heimbewohner helfen tatkräftig mit, so dass dies auch immer wieder viel Freude und Spass in den Heimalltag bringt. Für die Heimbewohner ist dies zugleich eine schöne und bewegende Erinnerung an frühere Zeiten.

Unsere Sonnenterrassen

Nationalfeiertag

magda Alterswohn- und Pflegeheim
3652 Hilterfingen

Viele Aktivitäten beinhalten die interdisziplinäre Zusammenarbeit mit der Pflege, der Küche und der Aktivierung. Bei diesen Team-Sitzungen werden viele kreative Ideen gesammelt und möglichst zeitnah umgesetzt.

Bankett-Tisch

Wildessen

In der Aktivierung

Weihnachtstisch

Freude herrscht

Oh Tannenbaum

Franziska Kohler **Leiterin Hotellerie**

magda Alterswohn- und Pflegeheim
3652 Hilterfingen

Jahresbericht des Küchenchefs 2018

Die Magda Küche produziert an den Werktagen jeweils rund 45-50 Mittagessen für die Bewohner, Gäste und Mitarbeiterinnen. Ebenfalls bieten wir einen Mittagstisch für Bewohner im Seehof und für die Bürger aus Hilterfingen an, welche wir kulinarisch verwöhnen möchten.

Verschiedene interne und externe Anlässe runden unser Angebot ab.
Für die Kaffeestube, die als Begegnungszone für die Bewohner und Gäste rege besucht wird, produzieren wir täglich feine selbst gemachte Desserts und schmackhafte belegte Brötli oder Sandwiches. Am Donnerstag geht der gesamte Erlös in die Heimbewohnerkasse.
.
Für Geburtstags- und andere Feste sind wir offen und erfüllen die Wünsche der Heimbewohnern und ihren Gästen sehr gerne. Auch Vereinen steht unser Esszimmeranbau mit dem herrlichen Blick auf See und Berge offen.

Osterbrunch, 1. August, 90-Jahrjubiläumsfeier, Weihnachtsmarkt, und viele heiminterne Feste regen uns jeweils zu neuen Kreationen an.
Nebst Diäten kommt auch die traditionelle, Hausmannskost bei uns nicht zu kurz.

Christian Lehnherr **Küchenchef**

magda Alterswohn- und Pflegeheim
3652 Hilterfingen

Zur Jahresrechnung 2018

Erfolgsrechnung

Der Ertrag aus Pensionstaxen, Krankenkassenbeiträgen und Kantonsbeiträgen ist gegenüber dem Vorjahr um CHF 100‘000.00 angestiegen. Diese Steigerung ist auf eine leichte Erhöhung der Pflegestufen und z.T. einer Doppelbelegung eines Zimmers zurück zu führen.
Der Personalaufwand konnte auf dem Vorjahresniveau gehalten werden.
Trotz erhöhtem Liegenschaftsaufwand ist das Total der übrigen betrieblichen Aufwände gegenüber dem Vorjahr nur leicht angestiegen.
Dank den erhöhten Einnahmen und den kaum angestiegenen Kosten konnte ein deutlich besseres Betriebsergebnis vor Abschreibungen ausgewiesen werden.
Damit die erhaltenen Infrastrukturbeiträge nach Vorgabe des Kantons verwendet werden, haben wir die Abschreibungen auf der Liegenschaft gegenüber dem Vorjahr stark erhöht.
Aus diesem Grund resultiert ein Verlust von CHF 90‘664.50 im Geschäftsjahr 2018.

Bilanz

Das Umlaufvermögen mit den Flüssigen Mitteln und den Forderungen hat gegenüber dem Vorjahr um rund CHF 75‘000.00 zugenommen. Die kurzfristigen Schulden sind gleich hoch wie im Vorjahr.
Nach erfolgten Abschreibungen von CHF 281‘976.55 bei der Liegenschaft und CHF 33‘874.50 bei den Mobilien beträgt das Anlagevermögen CHF 3‘238‘693.00.
Das Darlehen der Bank konnte in diesem Jahr um CHF 100‘000.00 amortisiert werden.
Nach Verbuchung des Jahresverlustes ist das Stiftungsvermögen per 31.12.2018 CHF 1‘379‘966.41.

Spenden

Im Berichtsjahr wurden folgende Beiträge und Spenden überwiesen, für die wir uns nochmals ganz herzlich bedanken:

AEK Bank 1826, Beitrag 2018	CHF	600.00
Gemeinde Hilterfingen, Beitrag 2018	CHF	500.00
Diverse Spenden bei Abdankungen	CHF	1‘241.60

Rolf Fankhauser, Fankhauser Treuhand AG Hünibach

Erfolgsrechnung 01.01.2018 - 31.12.2018

ERFOLGSRECHNUNG	2018	2017
Pensions-,Betreuungs-,und Pflegetaxen	3'694'480.35	3'587'757.50
Übrige Leistungen für Heimbewohner	64'742.20	62'180.00
Leistungen der Küche	33'788.80	25'644.80
Übriger Ertrag	9'541.60	13'296.75
TOTAL ERTRAG	**3'802'552.95**	**3'688'879.05**
Medizinischer Bedarf	-72'206.75	-55'606.25
Lebensmittel und Getränke	-179'000.38	-179'424.62
Haushalt	-24'098.22	-40'198.58
Übriger bewohnerbezogener Aufwand	-28'687.15	-22'148.05
Übriger sachbezogener Aufwand	-1'864.79	-950.14
Total Material- und Dienstleistungsaufwand	**-305'857.29**	**-298'327.64**
BRUTTOGEWINN I	**3'496'695.66**	**3'390'551.41**
Löhne und Gehälter	-2'511'808.00	-2'489'840.15
Entschädigungen Stiftungsräte	-6'350.00	-6'950.00
Sozialversicherungsaufwand	-356'708.60	-360'240.95
Personalnebenaufwand	-23'497.15	-37'456.90
Total Personalaufwand	**-2'898'363.75**	**-2'894'488.00**
BRUTTOGEWINN II	**598'331.91**	**496'063.41**
Aufwand Liegenschaft	-90'176.55	-70'640.00
Unterhalt u. Rep. Mobiliar / Maschinen	-19'216.31	-29'072.45
Energie- und Entsorgungsaufwand	-94'728.00	-101'006.95
Sachversicherungen	-15'958.50	-17'075.25
Übriger Büro- und Verwaltungsaufwand	-109'601.00	-103'550.50
Sonstiger betrieblicher Aufwand	-3'869.70	-3'457.75
Total übriger betrieblicher Aufwand	**-333'550.06**	**-324'802.90**
Betriebsergebnis vor Abschreibungen (EBITA)	**264'781.85**	**171'260.51**
Abschreibungen auf Mobiliar und Maschinen	-33'874.50	-23'971.60
Abschreibungen auf Liegenschaften	-281'976.55	-76'647.15
Total Abschreibungen	**-315'851.05**	**-100'618.75**
Betriebsergebnis vor Finanzerfolg (EBIT)	**-51'069.20**	**70'641.76**
Finanzaufwand	-34'488.60	-35'782.56
Finanzertrag	4'294.80	4'823.65
Finanzerfolg	**-30'193.80**	**-30'958.91**
Betriebsergebnis vor ausserord. Erfolg	**-81'263.00**	**39'682.85**
Ausserordentlicher und betriebsfremder Aufwand	-34'212.70	-51'450.00
Ausserordentlicher und betriebsfremder Ertrag	24'811.20	0.00
Total Ausserordentlicher Erfolg	**-9'401.50**	**-51'450.00**
Jahresverlust	**-90'664.50**	**-11'767.15**

Bilanz per 31.12.2018

BILANZ	2018	2017
AKTIVEN		
Flüssige Mittel	335'581.61	372'987.86
Forderungen aus Lieferung/Leistung	443'503.95	322'804.40
Übrige kurzfristige Forderungen	5'848.75	16'281.90
Aktive Rechnungsabrenzung	3'167.40	1'389.60
Total Umlaufvermögen	**788'101.71**	**713'463.76**
Wertschriften	252'001.00	252'001.00
Mobiliar / Betriebseinrichtungen	50'000.00	50'000.00
Liegenschaften "Magda"	2'936'692.00	3'212'000.00
Total Anlagevermögen	**3'238'693.00**	**3'514'001.00**
TOTAL AKTIVEN	**4'026'794.71**	**4'227'464.76**
PASSIVEN		
Verbindlichkeiten aus Lieferung/Leistung	27'170.15	52'309.85
Übrige Verbindlichkeiten ggü. Dritten	41'788.15	29'518.70
Vorauszahlungen Heimbewohner	222'000.00	209'000.00
Passive Rechnungsabgrenzung	55'870.00	66'005.30
Total Kurfristiges Fremdkapital	**346'828.30**	**356'833.85**
Darlehen AEK Bank 1826	2'300'000.00	2'400'000.00
Total Langfristiges Fremdkapital	**2'300'000.00**	**2'400'000.00**
Total Fremdkapital	**2'646'828.30**	**2'756'833.85**
Stiftungskapital	1'470'630.91	1'482'398.06
Jahresverlust	-90'664.50	-11'767.15
Total Stiftungskapital am 31.12.	**1'379'966.41**	**1'470'630.91**
TOTAL PASSIVEN	**4'026'794.71**	**4'227'464.76**

magda Alterswohn- und Pflegeheim
3652 Hilterfingen

Impressionen zur 90-Jahr Feier

Marc Fritschi, Regierungsstatthalter Thun

Gerhard Beindorff, Gemeindepräsident Hilterfingen

Fritz Haldimann, Stiftungsratspräsident Magda

Judith Pfäffli, Vreni Rothenanger

Hünegg-Musikanten

Roberto Brigante

magda Alterswohn- und Pflegeheim
3652 Hilterfingen

Jazz- Selection

Theatergruppe Hilterfingen

Hau den Lukas

Karussell

Zeigt her eure Beine

Gartenbauschule Hünibach

magda

Stiftung Alterswohn- und Pflegeheim
3652 Hilterfingen